

Опис вибіркової навчальної дисципліни

Код та назва дисципліни	2-ф08-3 Набуття, реалізація та захист речових прав / Acquisition, implementation and protection of property rights
Рекомендується для галузі знань (спеціальності, освітньої програми)	<i>Для спеціальностей усіх галузей знань</i>
Кафедра	Кафедра цивільного, трудового та господарського права
П.І.П. НПП (за можливості)	проф., д.ю.н. Марченко О.В.
Рівень ВО	другий (магістерський) рівень
Курс, семестр (в якому буде викладатись)	1-2 курси, 1-3 семестри
Мова викладання	українська
Пререквізити (передумови вивчення дисципліни)	Базові знання з права
Що буде вивчатися	Основні засади набуття, реалізації та захисту речових прав та можливості їх застосування на практиці
Чому це цікаво/треба вивчати	Треба вивчати для набуття правових навичок у сфері консультування громадян щодо питань, які виникають при набутті, реалізації та захисті речових прав. Залучення до проведення лекційних та семінарських занять провідних адвокатів та практиків у сфері реалізації та захисту речових прав, участь у ділових іграх надає змогу долучитися до новітніх судових практик в означеній сфері, виробити навички практичної консультаційної та позовної діяльності. Опанування матеріалу спецкурсу також допоможе студентам підготуватися до розв'язання правових фабул та успішного складання ЄДКІ.
Перелік тем дисципліни	Тема 1. Загальні положення про право власності. Тема 2. Спільна власність та її різновиди. Тема 3. Виникнення речових прав. Тема 4. Державна реєстрація речових прав. Тема 5. Сервітут та його різновиди. Тема 6. Емфітевзис. Тема 7. Суперфіцій. Тема 8. Довірча власність як речове право. Тема 9. Забезпечувальні речові права. Тема 10. Припинення речових прав. Тема 11. Способи захисту речових прав. Тема 12. Закордонний досвід набуття та реалізації речових прав. Тема 13. Договори користування чужим майном (оренди, найму) Тема 14. Захист прав споживачів речових прав.

Як можна користуватися набутими знаннями і уміннями (<i>компетентності</i>)	Здатність визначати належні та прийнятні для юридичного аналізу факти; Здатність до консультування з правових питань, зокрема, можливих способів захисту прав та інтересів клієнтів, належного дотримання норм щодо нерозголошення персональних даних та конфіденційної інформації.
Очікувані результати навчання	Давати короткий висновок щодо окремих фактичних обставин (даних) з достатньою обґрунтованістю. Оцінювати недоліки і переваги аргументів, аналізуючи відому проблему. Надавати консультації щодо можливих способів набуття, реалізації та захисту речових прав та інтересів клієнтів у різних правових ситуаціях.
Інформаційне забезпечення	Лекції, підручник, методичні вказівки з підготовки до семінарських занять, презентації, схеми, матеріали судової практики
Види навчальних занять (<i>лекції, практичні, семінарські, лабораторні заняття тощо</i>)	Лекції, семінарські заняття, ділові ігри
Вид семестрового контролю	Диференційований залік
Максимальна кількість здобувачів	Необмежена